



Protokoll

Ärende	Gemla Samhällsråds styrelsemöte
Tid	2019 11 26
Plats	Hembygdsgården / Leksaksmuseet i Gemla
Närvarande:	Nils-Erik Magnusson Anna Mattisson Fredrik Karlsson Aron Skandevall Ingemar Lundström Dan Danielsson Ronny Runesson Kjell-Arne Nyquist Åke Hulenvik Anita Åkesson delvis Roland Persson Greger Runesson
Ej närvarande	Jonny Welinder
Övriga deltagare	Carina Bengtsson, Trafiknämndens ordförande Region Kronoberg, deltog vid punkt 5a som föredragande. Stefan Runesson

Ansvarig Aktivitet / Beslut / Information / Klart senast

1. Mötets öppnande och godkännande av dagordning

Ordförande Nils-Erik Magnusson hälsade alla välkomna och öppnade mötet. Dagordningen godkändes.

2. Justering av föregående mötesprotokoll

Protokollet från styrelsemötet den 29 oktober 2019 är justerat och godkänt. Samtliga protokoll finns på www.gemla.se/samhällsrådet/protokoll.

3. Redovisning av föregående protokoll

Föregående protokoll från styrelsemöte 2019 10 29

- Nils-Erik - Skåp för cykelhjälm. Varken Växjö kommun, Trafikverket och Region Kronoberg vill ta ansvar för ärendet utan hänvisar till varandra. Oavsett vem som äger aktuell plats för placering av skåpen är det en fråga som Växjö kommun ansvarar för. Kvarstår.
- Nils-Erik - Cykelvägar. Enligt Carina Bengtsson kan kommunen påverka utbyggnad av cykelvägar trots låg prioritet i den regionala planen. Det finns regionala medel för utbyggnad. Ny.
- Samtliga - Tillämpningsövning i krissamverkan äger rum den 28 januari 2020. Reservera kvällen för detta. Klart.
- Dan - Granssamverkan. Dan har dialog med Yngve Lindh angående ny lösning i stället för "Trygga gatan". Kvarstår.

4. Ekonomi och redovisning av utgifter inom ramen för delegation.

Preliminär resultat- och balansräkning 2019 per 2019 11 24.

- Intäkter 2019 SEK 72203, kostnader 89538, resultat ./17335
- Summa tillgångar SEK 125042.

Växjö kommun är fakturerad för kostnader i samband med krissamverkan. Klart.

5a Kollektivtrafiken

Länstrafiken kommer att reducera kollektivtrafiken till och från Gemla med två dubbelturer per dygn. Det är tåg som har avgång mot Växjö 22,26 och 00,35 samt mot Alvesta 19,48 och 21,54. De aktuella turerna har få resanden och det går inte att motivera en fortsättning enligt Länstrafiken.

Följande synpunkter dryftades med Carina Bengtsson och bör beaktas i Länstrafikens kommande planering:

- Frekvens och spridning över dygnet av turer.
- Medföra cykel på tåg utan avgift.
- Test av shuttlebuss från Ellandarundan med Gransholm och Öja till järnvägstationen.
- Möjlighet för alla att åka med vissa skolbussturer. Kommunens ansvar.
- Översyn zontaxa.

- Nils-Erik Vem är kollektivtrafikansvarig i Växjö kommun?

5b Växjö kommuns översiktsplan

Växjö kommuns översiktsplan finns för samråd på kommunens hemsida och på www.gemla.se. Kommunen vill ha synpunkter före den 17 januari 2020.

Nils-Erik Samrådstiden är alldeles för kort. Det är lämpligt att redovisa förslaget på årsmötet och därefter lämna synpunkter.

Samhällsrådets remissvar på översiktsplan/ortsanalys från 2018 05 29 gäller fortfarande och vi hänvisar till det i samrådet. Vi vill se en lugn tillväxttakt med fem till tio lägenheter per år utan alltför stor påverkan på miljön och de naturvärden som är karaktäristiska för bygden. Hela dokumentet finns som bilaga sist i protokollet.

Följande synpunkter kom fram under mötet:

- Området söder om rondellen / öster om Gransholmsvägen skall förbli odlingslanskap.
- Grönmarkerat område i Skärvaberget kan användas för bostäder.
- Källebrogvägens förlängning söderut kan användas till bostadsområde.
- Vad är syftet med och slutpunkten för den planerade vägen från centrala Gemla till gamla Alvestavägen?
- Området vid Herrgårdsvägen/badplatsen är rekreationsområde och inte lämpligt för bostäder.
- Planskild GC-passage vid rondellen och förbättrad bro över ån är ett absolut krav.
- Konsekvensanalys av trafiksituationen på grund av bland annat södra länken behöver genomföras.
- Befolkningsökningen är inte i linje med vårt remissvar och inte realistisk.
- Konsekvensanalys / åtgärdsplan krävs innan planen fastställs.

Dan Ny uppdaterad skrivelse angående översiktsplanen ställs samman med hänsyn till
Nils-Erik ovanstående. Denna skrivelse sänds in innan den 17 januari 2020 tillsammans med begäran om att få återkomma med nya synpunkter efter samhällsrådets årsmöte den 22 mars 2020.

6. Information från ansvarsområden

Boende, tomtmark:

Nils-Erik Detaljplaner. Inget nytt sedan föregående styrelsemöte, Tekniska förvaltningen informerar Nils-Erik löpande. Samordning med tomterna vid församlingshemmet bör göras.

BiWi. Totalt åtta nya lägenheter. Två hus med totalt fyra lägenheter är helt klara inom kort. Hyresgäster har flyttat in i två lägenheter och för två ytterligare är kontrakten klara. Hus nummer tre är under uppförande.

Kommunikation, VA, Naturmiljö, Turism

Hemsidan. Sedan föregående styrelsemöte har följande åtgärdats

- Karta vandringsleder. Klart.
- Aron/ - Rutin för behandling av ärenden på styrelsemöte samt svar till förslagsställaren. Klart. Arbetsgruppen bevakar brevlådan, tar med frågor till styrelsemötet för beslut och återkopplar till förslagsställaren. Klart.
- Kjell-Arne - Turistinformation/upplevelser. Förklarande text vid länkar. Klart.
- Fredrik - Solgården lunchservering. Klart.
- Styrelsen beslutade om att ge möjlighet för länkar till kommersiella företag som är

öppna för allmänheten på plats i Gemla. Förslag om avgift tillsammans med annons i Gemlabladet utreds. Kvarstår sedan föregående styrelsemöte.

Nils-Erik Julbelysning/dekoration. Kommunen sviker löftet om kompletterad julbelysning 2019. Inled dialog med kommunen om framtida lösning!

Underhåll av vägar och gator. Alla aktuella ärenden är åtgärdade.

Bergtäkten. Samhällsrådet med flera saknar rätt att överklaga enligt Tingsrätten.

Fritid

Nils-Erik Renovering anslagstavlor. Inga offerter har kommit trots att offertförfrågan gått ut till alla kända byggföretag på orten. Vi tar upp frågan på nytt i vår.

Skola, barnomsorg

Inga anmälda ärenden.

Företag, verksamheter, lantbruk

Inga anmälda ärenden.

Seniorverksamhet, omsorg

Inga anmälda ärenden.

IT, Brottslighet/trygghet, Infrastruktur (el, vatten, telefoni)

Greger Skrivelse angående sänkt hastighet Norra Gemla – Långehall uppdateras.

7. Övriga frågor

Aron Valberedningen tar fram och förankrar förslag till styrelse innan årsmötet.

Nils-Erik Nils-Erik deltar i nätverksträffen i Lammhult den 2 december.

8. Kommande mötesdatum:

Styrelsemöten och årsmöte 2020. Datum: 11/2, 22/3 (årsmöte), 28/4, 26/5, 18/8, 29/9, 27/10, 24/11.

9. Mötet avslutas

Tack till alla deltagare!
Protokoll

Justeras

Dan Danielsson
Sekreterare

Nils-Erik Magnusson
Ordförande

Bilaga



Gemla Samhällsråd
C/o Nils-Erik Magnusson
Bokvägen 8
355 73 Gemla

Remissvar översiktsplan/ortsanalys
Växjö Kommun/Gemla

Gemla 2018 05 29

Växjö Kommun
Planeringskontoret
Maria Elmdahl Arvidsson
Box 1222
352 12 Växjö

Remissvar angående Växjö kommuns översiktsplan/ortsanalys Gemla 2018

Bakgrund

Vid Gemla Samhällsråds styrelsemöte den 24 april 2018 presenterade Maria Elmdahl Arvidsson och Leo Rasmus från planeringskontoret det pågående arbetet med Växjö kommuns översiktliga planering samt ortsanalys för Gemla. Detta remissvar till Växjö kommun bygger dels på det pågående arbetet med översiktplanen och ortsanalysen som finns dokumenterat på www.vaxjo.se/sidor/trafik-och-stadsplanering/oversiktlig-planering/pagaende-arbete och dels på de anteckningar som Maria och Leo sammanställde efter mötet.

Det pågående arbetet med översiktsplanen ger i huvudsak en relevant bild av Gemla och av samhällets utvecklingsmöjligheter. Mötesanteckningarna ger en god och detaljerad beskrivning av det som diskuterades på mötet och tillsammans med nedanstående tillägg och kommentarer utgör materialet ett bra underlag för det fortsatta arbetet med översiktplanen. Samhällsrådet fäster dock i detta sammanhang särskilt stor vikt vid den övergripande visionen för Gemla. Utöver tillägg och kommentarer till mötesprotokollet finns nedan också en övergripande kommentar om hur samhällsrådet ser på den långsiktiga utvecklingen.

Kommentarer och tillägg till mötesanteckningarna den 24 april 2018

Under punkt 3 / Utvärdering gällande översiktsplan

- Tillägg: Det är viktigt att skapa en ny bussterminal i järnvägsstationens närhet med parkering/laddning för bilar och elcyklar samt cykelgarage.
- Tillägg: Etablera buss/shuttlebuss med ökat antal turer från bland annat Öja och Gransholm fram till terminalen/stationen
- Att Gemla skall växa lagom snabbt ändras till fem till tio lägenheter per år.

Under punkt 4 / Synpunkter kartor

- Tillägg: Det är av största vikt att järnvägen även i framtiden har nuvarande sträckning genom Gemla och inte längs med riksväg 25/27.

- Tillägg: Det är viktigt att bevara det öppna odlingslandskapet mellan förskolan/skolan och Gransholmsvägen.
- Punkten om Gymmet och punkten om trafiken på Växjövägen är helt separata ärenden och skall delas upp. Vidare rör det sig om ytterligare 80 tunga fordon per dag på grund av bergtäkten.
- Området norr om Herrgården är inte aktuellt för byggnation.
- Lillfjäll är inte aktuellt för byggnation utan bör bevaras som fritidsområde. Intilliggande området mellan Hantverkarsvägen och Lillfjäll kan däremot bebyggas.
- Den kommunala marken söder om Granvallen är möjlig för byggnation.
- Citat "Om man nu vill stärka centrum och närheten till stationen – varför är det så mycket som behöver värnas där (kulturlandskap och grönområden). Kan man göra både och?"

Samhällsrådet menar att man kan göra både och. Vi föreslår byggnation på vissa centurnära ytor som t ex verksamhetsområdet norr om järnvägen samt området mellan Hantverkarsvägen och Lillfjäll. Vidare finns det mindre centurnära ytor bland annat vid Stocköparken som kan bebyggas. Vi efterlyser mer proaktivt arbete från kommunens sida för att möjliggöra centurnära byggnation. Det är också nödvändigt att ta fram en modell och skapa en vision om hur Gemla centrums kan utformas.

Under punkt 3 / Övriga synpunkter och förslag

- Tillägg: När det gäller turism ser vi att Gransholmsgården är värdefull för att få besökare till orten. Vidare har Mörrumsån/Helige å viktiga naturvärden med vacker natur och unikt sportfiske inom vissa nischer. Sportfiskare från när och fjärran besöker Gemla.
- Samhällsrådet ser det som en styrka att samhället är utsträckt. Det ger unika boendemiljöer som många efterfrågar.
- Citat "Viktigaste för utvecklingen av orten framöver är undergången av järnvägen och hur centrum kommer att utformas."

Samhällsrådet ser ovanstående citat det som en viktig fråga men det är helheten med en lagom tillväxt och bibehållen karaktär av samhället som vi främst vill slå vakt om. Vi vill se en hållbar utveckling inom såväl företagande som boende och service med stor hänsyn till människorna och miljön.

Sammanfattning från samhällsrådet

Gemla samhällsråd verkar för en varaktig och hållbar utveckling av samhället och bygden. Vi vill se en lugn tillväxttakt med fem till tio lägenheter per år utan alltför stor påverkan på miljön och de naturvärden som är karaktäristiska för bygden. Dagens begränsade utbud av handel samt privat och offentlig service behöver stärkas. Fler bostäder i centrum tillsammans med buss/shuttlebuss från ytterområden till terminal och järnvägsstation i centrum är nödvändigt för att skapa en tillräcklig kritisk massa för utbyggnad av service, handel och företagande i centrumområdet. Trafiksäkerheten med effektiva och säkra passager vid järnvägen och Alvestavägen är av stor vikt liksom att terminalen har bra parkeringsmöjligheter för såväl bilar som cyklar och elcyklar, Vi är övertygade om att detta låter sig göras med bibehållande av Gemlas unika miljö där kulturlandskapet möter samhället på ett tilltalande sätt. Tillsammans med Växjö kommun vill vi därför ta fram en modell som beskriver vår vision om ett levande centrum i Gemla.

Med vänlig hälsning
Gemla Samhällsråd

Nils-Erik Magnusson
Ordförande